

**Автономная некоммерческая организация высшего образования
«Открытый университет экономики, управления и права»
(АНО ВО ОУЭП)**

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор АНО ВО ОУЭП, Фокина В.Н.

	Сведения об электронной подписи	
	Подписано:	Фокина Валерия Николаевна
	Должность:	<u>ректор</u>
	Пользователь:	<u>vfokina</u>

19 апреля 2023 г.

Решение Ученого совета АНО ВО ОУЭП,
Протокол N 9 от 19.04.2023 г.

40.03.01 «Юриспруденция»

Направленность (профиль): Гражданско-правовая

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (МАТЕРИАЛОВ)

по компетенциям

Оценочные материалы для проверки сформированности компетенции

УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

Москва 2023

Оценочные материалы для проверки сформированности компетенции
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать
оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм,
имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.1. Знает: юридические основания для представления и описания результатов деятельности; правовые нормы для оценки результатов решения задач; правовые нормы, предъявляемые к способам решения профессиональных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2. Умеет: проверять и анализировать нормативную документацию; формулировать в рамках поставленной цели проекта совокупность задач, обеспечивающих ее достижение; выбирать оптимальный способ решения задач, учитывая действующие правовые нормы и имеющиеся условия, ресурсы и ограничения

УК-2.3. Владеет: правовыми нормами в области, соответствующей профессиональной деятельности, разработки и реализации проекта, проведения профессионального обсуждения результатов деятельности

Компетенция формируется дисциплинами:

Таможенное право	6 семестр
Жилищное право	6 семестр
Коммерческое право	2 семестр

Разъясните основные положения:

1. Принципы таможенного права.
2. Сочетание общеправовых и специальных принципов.
3. Методы таможенного права.
4. Система таможенного права.
5. Таможенное регулирование и таможенное дело в РФ.
6. Договорно-правовая база Таможенного союза в рамках ЕврАзЭС.
7. Источники таможенного права: понятие и виды
8. Таможенные нормы и таможенные правоотношения
9. Толкование и применение норм таможенного права.
10. Субъекты таможенного права
11. Правонарушения в таможенной сфере и ответственность за их совершение
12. Правовое регулирование административного рассмотрения дел о нарушении таможенных правил.
13. Правовое регулирование обжалования решений таможенных органов и их должностных лиц: общий и упрощенный порядок.
14. Правовое регулирование пересмотра постановлений и решений по делам об административных правонарушениях
15. Предмет, метод, принципы жилищного права.
16. Жилищное законодательство России.
17. Жилищные правоотношения.
18. Жилое помещение.
19. Жилищный фонд.
20. Перевод жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение.
21. Переустройство и перепланировка жилого помещения.
22. Обеспечение сохранности жилищных фондов.
23. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
24. Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, общее собрание таких собственников.

25. Социальный наем жилого помещения.
26. Наем жилого помещения жилищного фонда социального использования.
27. Наемные дома.
28. Жилые помещения специализированного жилищного фонда.
29. Структура и размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги.
30. Этапы развития торговли в России.
31. Понятие коммерции и коммерческой деятельности.
32. Место коммерческого права в системе права: его соотношение со смежными подразделениями объективного права.
33. Соотношение понятий «гражданский оборот», «предпринимательский оборот» и «торговый оборот».
34. Основные характеристики коммерческой деятельности.
35. Основные признаки понятия «коммерческое право»
36. Соотношение предпринимательской и коммерческой деятельности.
37. Что понимается под источниками коммерческого права.
38. Соотношение источников и форм коммерческого права.
39. Обычай, как форма торгового права.
40. Торговые посредники - в чем заключается особенность их профессиональной деятельности,
41. Функции складских распределительных центров.
42. Некоммерческие организации, выступающие в роли организаторов торгового оборота.
43. Основные различия между товарным знаком и наименованием места происхождения товара
44. Товары, ограниченно допущенные к обороту. В чем проявляются ограничения.
45. Организация деятельности жилищных и жилищно-строительных кооперативов.

Тестовые задания

46. Основные субъекты предпринимательского права:

- + коммерческие организации и индивидуальные предприниматели;
- государство и муниципальные образования;
- самозанятые граждане, не зарегистрированные в установленном порядке, и общественные организации.

47. Источником предпринимательского права является:

- + правовой обычай;
- трудовой договор между работником и работодателем – учредителем коммерческой организации;
- деловое обыкновение, прописанное сторонами в договоре.

48. Важной особенностью предпринимательского права является:

- + отсутствие предпринимательского кодекса;
- многообразие источников;
- специфический предмет регулирования.

49. Специальной мерой юридической ответственности предпринимателя является:

- + дисквалификация;
- штраф;
- лишение свободы.

50. Какова основная цель предпринимательской деятельности?

- + Извлечение прибыли;
- Получение социальных гарантий;
- Личностный рост предпринимателя.

51. Совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей - это:

- + имущество;
- правовой статус гражданина;
- предпринимательская правоспособность.

52. Каковы основные условия занятия предпринимательской деятельностью физическим лицом?

- + Дееспособность гражданина и его регистрация в качестве индивидуального предпринимателя;
- Инициативность и творческий подход;
- Опыт в области предпринимательства.

53. Какой государственный орган уполномочен регистрировать индивидуальных предпринимателей?

- + Федеральная налоговая служба РФ;
- Министерство юстиции РФ;
- Министерство внутренних дел РФ.

54. Признанная судом неспособность должника полностью удовлетворить требования кредитора по денежным обязательствам называется:

- + банкротством;
- поручительством;
- просрочка платежа.

55. Разрешение государства заниматься теми или иными действиями, включая определенные виды предпринимательской деятельности, называется:

- + лицензированием;
- государственным регулированием;
- предпринимательской дееспособностью.

56. Результат труда, удовлетворяющий определенную потребность и приобретаемый в результате обмена или купли-продажи, - это:

- + товар;
- реклама;
- продукт питания.

57 К жилым помещениям НЕ относятся:

кухня

балкон

чердак

комната

жилой дом. часть жилого дома

квартира, часть квартиры

58 Основания для отказа в переводе жилого помещения в нежилое:

отказ соседей дать согласие на перевод
помещение находится на первом этаже
помещение является изолированным

право собственности на переводимое помещение обременено правами каких-либо лиц
переводимое помещение является частью жилого помещения
доступ к переводимому помещению невозможен без использования помещений,
обеспечивающих доступ к жилым помещениям

59 Основания для отказа в переводе жилого помещения в нежилое:

помещение находится на первом этаже

помещение находится на втором этаже

переводимое помещение является частью жилого помещения

переводимое помещение используется собственником данного помещения или иным
гражданином в качестве места постоянного проживания

отсутствует техническая возможность оборудовать доступ к переводимому
помещению

помещение является изолированным

60 Перевод жилого помещения в нежилое не допускается, если:

доступ к переводимому помещению невозможен без использования помещений,
обеспечивающих доступ к жилым помещениям

перевод нарушает общественные интересы

переводимое помещение является частью жилого помещения

право собственности на переводимое помещение обременено правами каких-либо лиц
заявителем не соблюдаются требования пожарной безопасности, санитарно-гигиенические,
экологические и иные установленные законодательством требования, в том числе
требования к использованию нежилых помещений в многоквартирных домах
отсутствует согласие собственников квартир, расположенных над и под указанным
помещением

переводимое помещение используется собственником данного помещения или иным
гражданином в качестве места постоянного проживания

61 Жилое помещение может выступать объектом правоотношений:

административных

гражданских

жилищных

трудовых

семейных

62 Акты жилищного законодательства могут быть изданы ...

только органами власти субъектов РФ

органами власти РФ и субъектов РФ

только органами местного самоуправления

только органами власти РФ

63 Завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
подтверждается ...

заявлением лица, которое произвело переустройство и (или) перепланировку

актом приемочной комиссии

записью о государственной регистрации переустройства и (или) перепланировки
решением о проведении переустройства и (или) перепланировки

64 В зависимости от целей жилищный фонд может быть ...

индивидуальным

государственным

муниципальным

частным

**65 Для перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое
собственник помещения в орган, осуществляющий перевод помещений, по месту
нахождения переводимого помещения представляет:**

правоустанавливающие документы на помещение

план помещения с его техническим описанием

заявление

**подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и
(или) перепланировки помещения, если это требуется для обеспечения использования
такого помещения**

согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно
отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих жилое помещение на основании
договора социального найма

закключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости,
если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником
архитектуры, истории или культуры